**Уборка мест общего пользования многоквартирного дома (подъезды, лестничные клетки, мусоропроводы)**

1. **Работы по уборке лестничных клеток**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид работы** | **периодичность** |
| 1. | Подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 2 | Подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа | 1 раз в неделю |
| 3 | Подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц |
| 5 | Мытье пола кабины лифтов | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 6 | Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта | 1 раз в месяц |
| 7 | Мытье окон | 1 раз в год |
| 8 | Уборка площадки перед входом в подъезд. | 1 раз в неделю |
| 9 | Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков, обметание потолков | 1 раз в год |
| 10 | Влажная протирка подоконников, отопительных приборов на лестничных площадках | 2 раза в год |

**2. Работы по обслуживанию мусоропровода**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Вид работы** | **периодичность** |
| 1 | Профилактический осмотр мусоропровода | 1 раз в месяц |
| 2 | Удаление мусора из мусороприемных камер | Согласно договора на вывоз ТБО |
| 3 | Уборка загрузочных клапанов мусороприемных камер | 1 раз в месяц |
| 4 | Устранение засорений | По мере необходимости |

**3. Работы по уборке придомовой территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Вид уборочных работ** | **периодичность** |
| 1 | Холодный период |  |
| 1.1. | Уборка свежевыпавшего снегаСдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов | 1 раз в сутки / 2 раза в сутки (кроме выходных) |
| 1.2. | Посыпка территории противогололедными материалами | По мере необходимости( связи с погодными условиями) |
| 1.3. | Очистка территории от наледи и льда | По мере необходимости(в связи с погодными условиями) |
| 1.4. | Подметание территории в дни без осадков | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 1.5. | Очистка урн от мусора (при их наличии) | 1 раз в двое суток |
| 1.6. | Протирка указателей улиц и номеров домов | 1 раз за холодный период |
| 1.7. | Уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| **2** | **Теплый период** |  |
| 2.1. | Подметание территории в дни без осадков | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 2.2. | Очистка урн (при их наличии) | 1 раз в двое суток |
| 2.3. | Выкашивание газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон |
| 2.4. | Поливка газонов, зеленых насаждений | по погоде |
| 2.5. | Протирка указателей | 2 раза в теплый период |
| 2.6. | Уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки (кроме выходных) |
| 2.7. | Подметание территории в дни с сильными осадками | По мере возможности, но не реже 1 раз в 3 суток |